

Алгоритм подключения к сетям водоснабжения и водоотведения

Подключение вашего объекта к центральным сетям водоснабжения и водоотведения осуществляется в три ключевых этапа.

Общая схема процесса:

1. **Получение Технических условий (ТУ)** – оформление документа, подтверждающего возможность подключения.
 2. **Заключение Договора** – подписание основного соглашения с МУП «Водоканал Петушинского района».
 3. **Выполнение работ и подключение** – проведение строительно-монтажных работ и фиксация факта подключения.
-

Этап 1: получение Технических условий (ТУ)

Срок: до 7 рабочих дней.

Что такое ТУ?

Технические условия – это официальный документ, который подтверждает техническую возможность подключения и содержит все необходимые для этого требования.

Порядок действий:

1. **Подача запроса** по установленной форме (бланк можно получить в ПТО «Водоканала» или на сайте).
2. **Рассмотрение запроса** МУП «Водоканал Петушинского района».
3. **Получение результата:** вам выдают ТУ или мотивированный отказ.

Необходимые документы (приложения 1а, 1б, 1в, 1г):

- **Документы на заявителя:**
 - Для юридического лица: копии учредительных документов, свежая выписка из ЕГРЮЛ (не старше 30 дней).
 - Для физического лица/ИП: копия паспорта.
- **Документы на земельный участок:**
 - Копии правоустанавливающих документов (свидетельство о собственности, выписка из ЕГРН).

- **Планово-картографические материалы:**

- Топографическая съемка участка масштаба 1:500 с нанесёнными подземными коммуникациями и границами.

- **Информация об объекте:**

- Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) – при наличии.
 - Планируемые объемы потребления воды и водоотведения.
-

Этап 2: заключение Договора на подключение

Срок: до 20 рабочих дней с момента подачи полного пакета документов.

Порядок действий:

1. Подача **заявления о подключении** по установленной форме.
2. Рассмотрение заявления и оценка технической возможности.
3. Получение от «Водоканала» **проекта договора** (включает ТУ и расчет платы).
4. Подписание договора и его возврат в МУП «Водоканал Петушинского района».

Необходимые документы (приложения 2а, 2б, 2в, 2г):

К заявлению прикладывается тот же пакет документов, что и для получения ТУ, **а также дополнительно:**

- Баланс водопотребления и водоотведения объекта.
- Разрешение на строительство (если оно требуется).
- Полученные ранее Технические условия.

Важно: Если ТУ были получены ранее и данные не менялись, повторно подавать полный пакет не требуется.

Этап 3: выполнение работ и фактическое подключение

Максимальный срок: 18 месяцев от даты заключения договора (если иное не согласовано).

Порядок действий и ваши задачи:

1. **Оплата подключения** по графику:

- **35%** – после заключения договора.
 - **50%** – до фактического подключения.
 - **15%** – после подписания акта.
2. **Подготовка** ваших внутриплощадочных сетей к подключению.
 3. **Выполнение работ «Водоканалом»:** проектирование и строительство для подключения вашего объекта к центральным сетям.
 4. **Подача уведомления** о готовности ваших сетей.
 5. **Осуществление** фактического подключения.
 6. **Подписание Акта о подключении** – с этого момента ваш объект считается официально подключённым